

# Twój wymarzony Dom w zasięgu ręki!

Myślisz o budowie domu? Pewnie zastanawiasz się, jak go zbudować szybko, tanio, solidnie i żeby był tani w utrzymaniu? A! I Najlepiej żeby ktoś zbudował go za Ciebie? Odpowiedzią na te pytania są domy prefabrykowane FLIXHOME.



**FLIXHOME**

**jaki projekt wybrać?**



Pomozemy Ci stworzyć projekt, który spełni Twoje potrzeby i będzie to dom, na który Cię stać. We FlixHome łączymy projektowanie, produkcję i montaż domu, aż do stanu deweloperskiego. Jeden zgrany zespół to Twój spokój na budowie.

**jak budować szybko?**



Czas to pieniądź! Dla nas to oczywiste, dlatego ściany i dach Twojego domu wyprodukujemy wcześniej, by na budowie złożyć elementy w 2-3 dni. Stan deweloperski nawet w 3 miesiące od uzyskania pozwolenia na budowę.

**jak budować bezpiecznie?**



Musisz mieć pewność, że Twoja rodzina będzie bezpieczna. Niepalne ściany żelbetowe, to Twój spokojny sen.

**jak budować tanio?**



Projekt, prefabrykacja, prosty montaż, nowoczesne rozwiązania grzewcze - to nasze sposoby, aby Twój dom był możliwie jak najtańszy.

**jak budować energooszczędnie?**



Izolacje termiczne, rekuperacja, ogrzewanie elektryczne w połączeniu z instalacją fotowolticzną to gotowy przepis na niskie rachunki. Dodatkowo, po montażu wykonujemy test szczelności budynku z wykorzystaniem kamery termowizyjnej.

**jak budować trwale, solidnie?**



Nasze ściany to połączenie płyty żelbetowej, dającej niezwykłą nośność oraz styropianu, dzięki któremu uzyskujemy minimalne straty energii. Kontrola jakości i montażu to gwarancja 30 lat na ściany budynku. Dom dla rodziny na wiele pokoleń!

**Dlaczego dom prefabrykowany FLIXHOME może być Twoim idealnym rozwiązaniem?**



Budowa domu to wielkie wydarzenie dla całej rodziny. Spełnianie marzeń wymaga podjęcia kilku ważnych decyzji.



projekt domu

## PARTEROWY 4

W naszych projektach przyświecał nam cel, aby stworzyć architekturę budynku, która jest stosunkowo tania w wybudowaniu i przede wszystkim funkcjonalna w użytkowaniu. Dlatego w naszym domu część dzienną z salonem i kuchnią, powiększyliśmy do ponad 40m<sup>2</sup>. Pomieszczenia doświetlone są dużymi oknami oraz przeszkleniami. Cztery sypialnie i dwie łazienki doskonale spełniają potrzeby 4-5 osobowej rodziny. Warto zaznaczyć, że dwie sypialnie dziecięce mają dokładnie takie same powierzchnie. W wiatrołapie przewidzieliśmy miejsce na dużą szafę, zaś pomieszczenie gospodarcze świetnie sprawdzi się jako spiżarnia. Dodatkowo, nad parterem znajduje się strych nieużytkowy, w którym można przechowywać aktualnie niepotrzebne rzeczy. PARTEROWY 4 to propozycja dla Inwestorów planujących budowę nowoczesnego domu z bezpośrednim dostępem do wszystkich pomieszczeń oraz części zewnętrznej.

1. Kuchnia 9.99m<sup>2</sup>, 2. Salon 30.16m<sup>2</sup>,  
3. Pokój 10.5m<sup>2</sup>, 4. Pokój 10.5m<sup>2</sup>,  
5. Pokój 12.3m<sup>2</sup>, 6. Łazienka 4.2m<sup>2</sup>,  
7. Pokój 10.3m<sup>2</sup>, 8. Łazienka 6.0m<sup>2</sup>,  
9. Wiatrołap 5.3m<sup>2</sup>, 10. Pomieszczenie  
gospodarcze 4.7m<sup>2</sup>, 11. Przedpokój  
10.2m<sup>2</sup>,

**RAZEM: 114,0m<sup>2</sup>**

### Oferta zawiera m.in:

- Ściany zewnętrzne 10cm żelbet + 20cm styropian (wykończenie z siatką z klejem)
- Ściany wewnętrzne 10cm żelbet
- Więźba dachowa z wiązarów
- Pokrycie blachodachówką Bratex Platino z orywnowaniem
- Stolarka okienna Drutex Igloenergy w kolorze białym
- Drzwi zewnętrzne
- Instalacja elektryczna
- Ogrzewanie foliami grzewczymi Red Snake
- Ogrzewanie wody użytkowej zasobnikiem na wodę 200l
- Instalacja rekuperacji AerisNext
- Instalacja wodnokanalizacyjna wewnątrz budynku
- Docieplenie stropu pianą PUR
- Docieplenie podłogi styropianem

Oferta nie zawiera fundamentów oraz instalacji fotowoltaicznej.



**439 000** zł  
brutto 8% VAT  
stan deweloperski





# 30 lat gwarancji na ściany domu

## **FLIXHOME** TO DOM:

bezpieczny  
ciepły  
energooszczędny  
solidny  
szybki w budowie  
tani w budowie



ABC ENERGIA

AUTORYZOWANY  
PARTNER



biuro@abcenergia.pl  
tel. 604-296-100

## **DARMOWA** WYCENA!

wyślij nam projekt lub koncepcję domu,  
my przygotujemy wstępną ofertę



biuro@flichhome.pl



tel. 883-999-725



www.flichhome.pl



/flichhome.polska